

CURRICULUM PROFESSIONALE

riguardante l'esperienza in materia di

progettazione e direzione lavori

nel settore dell'edilizia,

sicurezza cantieri,

consulenze tecniche

stime e perizie

formazione

altre attività

aggiornato a
DICEMBRE 2014

1.0 NOTIZIE DI CARATTERE GENERALE

1.1 Dati personali:

Simone Scartabelli

nato a Pistoia (PT) il 22 Dicembre 1969

1.2 Studio professionale

Pistoia, via di Porta S.Marco, 57/B

Tel./Fax 0573 – 23030 - Cellulare 335-5344771

e-mail: simone@simonescartabelli.it

pec: simone.scartabelli@geopec.it

sito: www.simonescartabelli.it



1.3 Dati fiscali:

Codice fiscale: SCR SMN 69T22 G713R

Partita I.V.A.: 01169570478

1.4 Dati di iscrizione al Collegio professionale:

Albo dei Geometri della Provincia di Pistoia al n. 1145, iscrizione effettuata il 3 Aprile 1992

1.5 Titolo di studio:

Diploma di Geometra, conseguito nell'anno scolastico 1987/88, presso l'Istituto Tecnico per Geometri "Enrico Fermi" di Pistoia.

1.6 Abilitazione all'esercizio della professione:

Certificato di abilitazione alla professione di Geometra, conseguito nella sessione di esami ministeriali anno 1991/92 (Novembre 1991- Gennaio 1992).

1.7. Dati iscrizione Albo dei Consulenti Tecnici del Tribunale

Albo dei Consulenti Tecnici del Tribunale di Pistoia Sezione Civile al n. 231, iscrizione effettuata il 20 Febbraio 2002

1.8. Dati iscrizione Albo dei Periti del Tribunale

Albo dei Periti del Tribunale di Pistoia Sezione Penale al n. 38, iscrizione effettuata nel mese di Giugno 2012.

1.9 Abilitazione all'attività di Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione e esecuzione

Attestato di frequenza corso di formazione (120 ore) per "Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione e Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori ai sensi del Decreto Legislativo n° 494 del 14 Agosto 1996".

1.10 Abilitazione all'attività di Mediatore

Attestato di frequenza corso di formazione (50 ore) per "Perfezionamento e Specializzazione per Mediatori ai sensi del Decreto Ministeriale n° 180/2010 e PDG 4 novembre 2010", conseguito nel 2011.

1.11 Abilitazione all'attività di Formatore in materia di Mediazione

- a) Iscrizione all'Elenco dei Formatori per la Mediazione presso il Ministero della Giustizia in data 9 Marzo 2014, quale formatore teorico per l'Ente di Formazione "Associazione Nazionale Geo-CAM" n. d'ordine 344 - PDG del 3 Settembre 2012
- b) Iscrizione all'Elenco dei Formatori per la Mediazione presso il Ministero della Giustizia in data 4 Luglio 2014, quale formatore teorico e pratico per l'Ente di Formazione "Camera di Mediazione per la Conciliazione - CA.ME.CON" n. d'ordine 388 - PDG del 6 Maggio 2013
- c) Iscrizione all'Elenco dei Formatori per la Mediazione presso il Ministero della Giustizia in data 15 Maggio 2014, quale formatore teorico e pratico per l'Ente di Formazione "Istituto Arturo Carlo Jemolo - Istituto Regionale di Studi Giuridici del Lazio" - n. d'ordine 20 - PDG del 15 Marzo 2012
- d) Iscrizione all'Elenco dei Formatori per la Mediazione presso il Ministero della Giustizia in data 10 Settembre 2014 quale formatore teorico e pratico per l'Ente di Formazione "Istituto di Conciliazione e Alta Formazione - I.C.A.F. SRL" n. d'ordine 294 - PDG del 18 Aprile 2012

1.12 Incarichi vari

- Membro del Consiglio del Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Pistoia mandato Giugno 2010 / Giugno 2014
- Membro del Consiglio del Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Pistoia mandato Giugno 2014 / Giugno 2018
- Membro della Commissione Notule del Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Pistoia dal Giugno 2010
- Consigliere per il Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Pistoia al Comitato delle Professioni Tecniche della Provincia di Pistoia;
- Consigliere delegato dal Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Pistoia al Gruppo di lavoro "Consulenze tecniche giudiziarie e conciliazione" presso il Comitato Regionale Toscano Geometri.
- Referente per la Provincia di Pistoia della Associazione Nazionale Geometri Consulenti Tecnici, Arbitri e Mediatori GEO-CAM, in seno al Consiglio Nazionale Geometri e Geometri Laureati
- Mediatore Civile e Commerciale per l'Organismo di Mediazione GEO-CAM, in seno al Consiglio Nazionale Geometri e Geometri Laureati
- Formatore teorico in Mediazione, accreditato presso il Ministero della Giustizia, per l'Ente di Formazione Associazione Nazionale Geometri Consulenti Tecnici, Arbitri e Mediatori GEO-CAM
- Formatore teorico e pratico in Mediazione, accreditato presso il Ministero della Giustizia, per l'Ente di Formazione CA.ME.CON
- Formatore teorico e pratico in Mediazione, accreditato presso il Ministero della Giustizia, per l'Ente di Formazione "Istituto di Conciliazione e Alta Formazione - I.C.A.F. SRL"

- Formatore teorico e pratico in Mediazione, accreditato presso il Ministero della Giustizia, per l'Ente di Formazione "Istituto Arturo Carlo Jemolo - Istituto Regionale di Studi Giuridici del Lazio"
- Membro dell'Associazione Culturale TREGEOFORMAZIONE, con sede in Pistoia, con la carica di Presidente (da Febbraio 2014)

2.0 ATTIVITA' DI CONSULENTE TECNICO (C.T.U. – C.T.P.), PERITO E ARIBTRO

TRIBUNALE DI PISTOIA – SEZIONE CIVILE

Consulente Tecnico di Ufficio (C.T.U.) nell'esecuzione immobiliare BNA/Meacci-Balducci per fabbricato industriale in Larciano, **G.E. Dott. Selvarolo – Dott. Costantini – Dott. Di Falco** (2003-2007)

Consulente Tecnico di Ufficio (C.T.U.) nell'esecuzione immobiliare MPS/Arcangeli per fabbricato in Pistoia, **G.E. Dott. Selvarolo** (2003)

Consulente Tecnico di Ufficio (C.T.U.) nell'esecuzione immobiliare BPEL/Di Puccio per fabbricato in Pistoia, **G.E. Dott. Selvarolo – Dott. Costantini** (2004-2005)

Consulente Tecnico di Ufficio (C.T.U.) nell'esecuzione immobiliare CRSM/Lami per fabbricato in Montecatini Terme, **G.E. Dott. Selvarolo** (2004)

Consulente Tecnico di Ufficio (C.T.U.) nell'esecuzione immobiliare MPS/Bujani Poli Becattini per fabbricato in Pistoia, **G.E. Dott. Costantini** (2005-2006)

Consulente Tecnico di Ufficio (C.T.U.) nell'esecuzione immobiliare Maglificio Geysler/Felci per fabbricato in Agliana, **G.E. Dott. Costantini – Dott. Di Falco** (2006)

Collaborazione al Consulente Tecnico di Ufficio (C.T.U.) Dott. Berti nella causa Giardi/Giardi presso il Tribunale di Pistoia Sez. Monsummano Terme, **Giudice Dott. Grauso** (2004)

Collaborazione al Consulente Tecnico di Ufficio (C.T.U.) Dott. Berti nella causa Ecologia Toscana srl/Zavagli presso il Tribunale di Pistoia, **Giudice Dott. Fontani** (2004, in corso di giudizio)

Consulente Tecnico di Ufficio (C.T.U.) per Accertamento Tecnico Preventivo Linea Estetica Mila contro Orsini e altri, per negozio in Pistoia, **Giudice Dott. Signorelli** (2004)

Consulente Tecnico di Ufficio (C.T.U.) per causa INARCO contro Maggio, per abitazione in Uzzano, **Giudice Dott. Costantini** (2006)

Consulente Tecnico di Ufficio (C.T.U.) per causa Berretta contro Cantarella, per immobile in Pistoia, **Giudice Dott. Ghelardini** (2006)

Consulente Tecnico di Ufficio (C.T.U.) per causa Bassi contro Burlini, per immobile in Pescia, **Giudice Dott. Costantini** (2006)

Consulente Tecnico di Ufficio (C.T.U.) per causa Zari contro Adorna, per immobile in Ponte Buggianese, **Giudice Dott. Costantini** (2007)

Consulente Tecnico di Ufficio (C.T.U.) per causa Perricone contro Adornetti, per immobile in Montecatini Terme, **Giudice Dott. Costantini** (2007)

Consulente Tecnico di Ufficio (C.T.U.) per esecuzione immobiliari Petrocchi/Del Magro, **G.E. Dott. Di Falco** (2007)

Consulente Tecnico di Ufficio (C.T.U.) per esecuzione immobiliare Marani/Caria, **G.E. Dott. Di Falco** (2007)

Consulente Tecnico di Ufficio (C.T.U.) per causa Zoia contro Franchi, per immobile in Pescia, **Giudice Dott. Costantini** (2007)

Consulente Tecnico di Ufficio (C.T.U.) per causa Vannucci contro Bonacchi, per immobile in Quarrata, **Giudice Dott. Ghelardini** (2008)

Consulente Tecnico di Ufficio (C.T.U.) per causa Di Grazia contro Samp srl per immobile in Uzzano, **Giudice Dott. Rocchi** (2008)

Consulente Tecnico di Ufficio (C.T.U.) per esecuzione immobiliare Pucitta/Banca della Rete, **G.E. Dott. Garufi** (2008)

Consulente Tecnico di Ufficio (C.T.U.) per esecuzione immobiliare Sanesi/BNL, **G.E. Dott. Garufi** (2008)

Consulente Tecnico di Ufficio (C.T.U.) per esecuzione immobiliare Bracali, **G.E. Dott. Mazzeo** (2009)

Consulente Tecnico di Ufficio (C.T.U.) per esecuzione immobiliare Ghelli, **G.E. Dott. Mazzeo** (2009)

Consulente Tecnico di Ufficio (C.T.U.) per esecuzione immobiliare Vivarelli, **G.E. Dott. Mazzeo** (2009)

Consulente Tecnico di Ufficio (C.T.U.) per esecuzione immobiliare Massaro, **G.E. Dott. Mazzeo** (2009)

Consulente Tecnico di Ufficio (C.T.U.) per esecuzione immobiliare Niccolai, **G.E. Dott. Mazzeo** (2009)

Consulente Tecnico di Ufficio (C.T.U.) per causa Erario contro Gesualdo per immobile in Pistoia, **Giudice Dott. Calvani** (2009)

Consulente Tecnico di Ufficio (C.T.U.) per causa Forconi contro Edilasfalti per immobile in Empoli, **Giudice Dott. Ghelardini** (2009)

Consulente Tecnico di Ufficio (C.T.U.) per causa Frezzetti per immobile in Pistoia, **Giudice Dott. Calvani** (2009)

Consulente Tecnico di Ufficio (C.T.U.) per causa Macrolab contro So.Par.Co. per immobile in Agliana, **Giudice Dott. Calvani** (2009)

Consulente Tecnico di Ufficio (C.T.U.) per causa OroRosso contro Di Grazia per immobile in Montecatini Terme, **Giudice Dott. Covini** (2010)

Consulente Tecnico di Ufficio (C.T.U.) per causa Condominio Masaccio contro Consorzio A.M.IC.O. per immobile in Pistoia, **Giudice Dott. Garofalo** (2010)

Consulente Tecnico di Ufficio (C.T.U.) per esecuzione immobiliare Galligani, **G.E. Dott. Selvarolo** (2011)

Consulente Tecnico di Ufficio (C.T.U.) per esecuzione immobiliare Costa, **G.E. Dott. Selvarolo** (2011)

Consulente Tecnico di Ufficio (C.T.U.) per esecuzione immobiliare Campanati, **G.E. Dott. Selvarolo** (2011)

Consulente Tecnico di Ufficio (C.T.U.) per causa Luciano/Rizzuto, **G.I. Dott. Covini** (2011)

Consulente Tecnico di Ufficio (C.T.U.) per causa Marconi, **G.I. Dott. Covini** (2011)

Consulente Tecnico di Ufficio (C.T.U.) per ATP Fiore/Kursaal, **G.I. Dott. Amato** (2011)

Consulente Tecnico di Ufficio (C.T.U.) per esecuzione immobiliare Porciani **G.E. Dott. Garufi** (2011)

Consulente Tecnico di Ufficio (C.T.U.) per causa Tatani/Ademollo **G.I. Dott. Garofalo** (2012)

Consulente Tecnico di Ufficio (C.T.U.) per causa Barone/Milillo **G.I. Dott. Carvisiglia** (2012)

Consulente Tecnico di Ufficio (C.T.U.) per causa Macrolab contro So.Par.Co. per immobile in Agliana, 2° quesito **Giudice Dott. Curci** (2012)

Consulente Tecnico di Ufficio (C.T.U.) per causa Barone contro Milillo per immobile in Monsummano **Giudice Dott. Carvisiglia** (2012)

Consulente Tecnico di Ufficio (C.T.U.) per causa Bartolomei per Terreno in Pescia **Giudice Dott. Selvarolo** (2013)

Consulente Tecnico di Ufficio (C.T.U.) per esecuzione immobiliare Iacovaccio, **G.E. Dott. Selvarolo** (2013)

Consulente Tecnico di Ufficio (C.T.U.) per causa Arezio/Sabatini **Giudice Dott. Carvisiglia** (2013)

Consulente Tecnico di Ufficio (C.T.U.) per ATP Pratesi/Ecofaber **Giudice Dott. Amato** (2013)

Consulente Tecnico di Ufficio (C.T.U.) per ATP Rossi/La Greca/Fabbri **Giudice Dott. Amato** (2013)

Consulente Tecnico di Ufficio (C.T.U.) per esecuzione immobiliare Niccolai, **G.E. Dott. Selvarolo** (2013)

Consulente Tecnico di Ufficio (C.T.U.) per esecuzione immobiliare Ferrari Castelli **G.E. Dott. Selvarolo** (2013)

Consulente Tecnico di Ufficio (C.T.U.) per causa Capecchi/Capecchi **Giudice Dott. Sciarrotta** (2013)

Consulente Tecnico di Ufficio (C.T.U.) per proc. Ex art. 696 bis Toscano/Giusti per l'edilizia e altri **Giudice Dott. Amato** (2013)

Consulente Tecnico di Ufficio (C.T.U.) per causa Impr.edile Stano/Carloni e Pratesi **Giudice Dott. Garofalo** (2014)

Consulente Tecnico di Ufficio (C.T.U.) per causa Il Mattone srl **Giudice Dott. Nistri** (2014)

Consulente Tecnico di Ufficio (C.T.U.) per ATP Cappellini/Salaris **Giudice Dott. Amato** (2014)

TRIBUNALE DI PISTOIA – SEZIONE FALLIMENTARE

Consulente Tecnico di Ufficio (C.T.U.) per Fallimento CO.GE.NE. **G.F. Dott. D'Amora** (2012)

Consulente Tecnico di Ufficio (C.T.U.) per Fallimento Mobil Verniciatura Salvi **G.F. Dott. D'Amora** (2013)

Consulente Tecnico di Ufficio (C.T.U.) per Fallimento Manetti & Saito **G.F. Dott. D'Amora** (2013)

Consulente Tecnico di Ufficio (C.T.U.) per Fallimento LG Plast **G.F. Dott. D'Amora** (2013)

Consulente Tecnico di Ufficio (C.T.U.) per Fallimento EMMEPI **G.F. Dott. D'Amora** (2014)

Consulente Tecnico di Ufficio (C.T.U.) per Fallimento LOREDANO SABATINI SRL **G.F. Dott. D'Amora** (2014)

TRIBUNALE DI PISTOIA – SEZIONE PENALE

Perito nominato dal Giudice nel procedimento contro Ruggeri **Giudice Dott. Costantini** (2014)

CORTE D'APPELLO DI FIRENZE – PRIMA SEZIONE CIVILE

Consulente Tecnico di Ufficio (C.T.U.) per causa di 2° grado Giorgetti e Ceseri/Nesti e altri **Presidente del Collegio Dott. De Simone** (2014)

ARBITRATO

Consulente Tecnico (C.T.) per **arbitrato** presidente Collegio Arbitrale **Avv. Bellizzi** (2007)

Consulente Tecnico (C.T.) per **arbitrato** presidente Collegio Arbitrale **Avv. Ballati** (2007)

Consulente Tecnico (C.T.) per **arbitrato** presidente Collegio Arbitrale **Avv. Mauro** (2011)

Consulente Tecnico di Parte (C.T.P.) per una causa relativa a danni ad un immobile derivanti da lavori edilizi, in Comune di Pistoia, località Bussotto (1995-2002)

Consulente Tecnico di Parte (C.T.P.) per una causa relativa alla divisione ereditaria di beni immobili, posti in Pistoia ed in località Le Piastre (1998-2005)

Consulente Tecnico di Parte (C.T.P.) per una causa relativa al passaggio di una canna fumaria a servizio di appartamenti, posti in Pistoia (1998-2001)

Consulente Tecnico di Parte (C.T.P.) per una causa relativa ad un passo a servizio di un fabbricato in Pistoia (1999)

Consulente Tecnico di Parte (C.T.P.) per una causa relativa a vizi e difetti in merito a lavori di ristrutturazione di un fabbricato ad uso rimessa in Pistoia (2008)

Consulente Tecnico di Parte (C.T.P.) per una causa relativa a confini di terreni in Pistoia (2010)

Consulente Tecnico di Parte (C.T.P.) per una causa relativa vizi in contratti di compravendita (2010)

Consulente Tecnico di Parte (C.T.P.) per una stima di beni immobili agricoli (2011)

Consulente Tecnico di Parte (C.T.P.) per una causa relativa vizi in contratti di compravendita (2010-2011)

Consulente Tecnico di Parte (C.T.P.) per una causa relativa vizi di fabbricato in costruzione (2012)

Consulente Tecnico di Parte (C.T.P.) per una causa relativa confini tra fabbricati (2014)

Membro del Collegio Arbitrale per procedimento circa vizi di lavori di ristrutturazione in Firenze (2011-12)

3.0 FORMAZIONE - CORSI SVOLTI COME DISCENTE

- **Corso di aggiornamento professionale** (60 ore) relativo all'entrata in vigore della Legge 528/99 sulla "Sicurezza dei cantieri" (2004)

- **Corso di aggiornamento professionale** (16 ore) "L'esperto del Giudice", con attribuzione di crediti formativi (2007)

- **Corso di aggiornamento professionale** (16 ore) "La conciliazione della controversia", con attribuzione di crediti formativi (2007)

- **Corso di aggiornamento professionale** (16 ore) "Valutazione Immobiliare", per apprendimento dei metodi di stima Market Comparison Approach, Income Capitalization approach, cost approach, previsti dagli standard estimativi internazionali (2007)

- **Corso di aggiornamento professionale** (8 ore) "I compensi del C.T.U.", con attribuzione di crediti formativi (2008)

- **Corso di aggiornamento professionale** (4 ore) "Gli obblighi della privacy per C.T.U. e C.T.P.", con attribuzione di crediti formativi (2008)

- **Corso di aggiornamento professionale** (40 ore) relativo all'entrata in vigore del Decreto Legislativo 81/08 sulla "Sicurezza dei cantieri", con attribuzione di crediti formativi (2010)

- **Corso di aggiornamento professionale** (16 ore) "L'esperto del Giudice", con attribuzione di crediti formativi (2011)

- **Corso di formazione per Conciliatore/Mediatore** (50 + 4 ore), con superamento esame finale e attribuzione di crediti formativi (2011)

- **Corso di formazione per Valutatore dei mediatori** nell'ambito della Mediazione/Conciliazione (8 ore) con superamento esame finale ed attribuzione di crediti formativi (2011)

- **Corso professionale di Estimo Immobiliare** (24 ore) con applicazione degli Standard Internazionali (2012)

- Corso di formazione "Gestire efficacemente il ruolo di Tutor" (12 ore) al fine di intraprendere il ruolo di tutor d'aula (2012)
- **Seminario** "L'umidità nelle murature e la sua risoluzione" (8 ore) con attribuzione di crediti formativi (2012)
- **Seminario** "Estimo immobiliare basato sugli standard internazionali di valutazione" (4 ore) con attribuzione di crediti formativi (2012)
- **Seminario** "Le competenze dei Comuni in materia di governo del territorio" (4 ore) con attribuzione di crediti formativi (2012)
- **Corso di formazione** "Le Linee Guida del Mediatore Geo-CAM" (8 ore) con attribuzione di crediti formativi (2012)
- **Corso di formazione** "Seminario di Feedback dei mediatori Geo-CAM" (6 ore) con attribuzione di crediti formativi (2012)
- **Corso di perfezionamento** "Simulazione guidata su una procedura di mediazione gestita secondo le linee guida di GEOCAM" (6 ore) con attribuzione di crediti formativi (2012)
- **Corso di Aggiornamento per Formatori** "Le novità del Decreto del Fare in mediazione" svoltosi a Roma il 19 Settembre 2013 presso la sede dell'Associazione Nazionale Geometri Consulenti Tecnici, Arbitri e Mediatori GEO-CAM
- **Corso "La Comunicazione empatica"** svoltosi a Roma il 9-10-11 Ottobre 2013 (24 ore) presso la sede dell'Associazione Nazionale Geometri Consulenti Tecnici, Arbitri e Mediatori GEO-CAM
- **Corso di Aggiornamento per Mediatori** "Le novità del Decreto del Fare in mediazione" (6 ore) svoltosi a Roma il 21 Novembre 2013 presso la sede dell'Associazione Nazionale Geometri Consulenti Tecnici, Arbitri e Mediatori GEO-CAM
- **Corso "NEGOZIAZIONE E PERSUASIONE"** (14 ore) con docenza di Leonardo D'Urso e Jack Cambria, svoltosi a Bologna il 12 e 13 Ottobre dalla società PERFORMANCE STRATEGIES
- **Corso di Aggiornamento per Mediatori ai sensi dell'art. 18, co.2, lett. G), D.M. 18/10/2010 n. 180**, "Gestione alternativa dei conflitti, l'approccio di Mediazione problem solving e l'approccio trasformativo a confronto" con docenza di Vincenza Bonsignore, svoltosi a Roma il 16 e 17 Dicembre 2013 (12 ore) presso la sede dell'Associazione Nazionale Geometri Consulenti Tecnici, Arbitri e Mediatori GEO-CAM.
- **Corso di Aggiornamento per Mediatori ai sensi dell'art. 18, co.2, lett. G), D.M. 18/10/2010 n. 180**, "La mediazione GEOCAM e le tipologie di domande" con docenza di Filippo Viricillo, svoltosi a Pisa il 17 e 18 Aprile 2014 (12 ore) presso la sede del Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Pisa.
- **Corso " Il cliente difficile"** (ore 8) organizzato dal Collegio Geometri e Geometri Laureati di Varese il 30 Giugno 2014, docente dott.ssa Lola Fabbri, con attribuzione crediti formativi (2014).

4.0 CORSI E SEMINARI SVOLTI COME DOCENTE E RELATORE

Codice fiscale SCR SMN 69T22 G713R - Partita IVA 01169570478

Tel. 0573 - 23030 / cell. 335 - 5344771

simone@simonescartabelli.it / simone.scartabelli@geopec.it

www.simonescartabelli.it

4.1 Interventi in Seminari e convegni

- RELATORE nel Seminario "**REGOLAMENTO URBANISTICO: QUALE PROGETTO PER PISTOIA? - IL CONTRIBUTO DEL COMITATO DELLE PROFESSIONI TECNICHE**", svoltosi il 12 Marzo 2011 presso la sede della Banca di S.Piero in Vincio; l'intervento ha trattato "**I tessuti storici, la classificazione degli edifici e le invarianti introdotte dal R.U.**"

- RELATORE nel Seminario "**LA MEDIAZIONE: UNO STRUMENTO PER LA RISOLUZIONE DELLE CONTROVERSIE CIVILI E COMMERCIALI**", svoltosi il 28 ottobre 2011 presso l'Aula magna del Seminario vescovile, Via Puccini, 36 – Pistoia; l'intervento ha trattato "**Il valore aggiunto del consulente tecnico in mediazione: l'intervento dei geometri**"

- **1° Convegno Nazionale sulla mediazione delegata - riunione referenti e responsabili**, organizzato dal Collegio Geometri e Geometri Laureati di Genova e dall'Associazione Nazionale Geometri Consulenti Tecnici, Arbitri e Mediatori GEO-CAM

- **RELATORE nel Convegno "IL CODICE PERITALE NEL PROCESSO CIVILE DI COGNIZIONE"**, svoltosi il 7 Giugno 2013 presso la Sala Maggiore del Palazzo Comunale di Pistoia, organizzato dal Collegio Geometri di PISTOIA e l'Ordine degli Avvocati di Pistoia

- **RELATORE nel Convegno "LA MEDIAZIONE E LE IMPRESE CREATIVE"**, svoltosi il 25 Maggio 2013 a Milano, Galleria Vittorio Emanuele, organizzato dall'Associazione Regola Kreativa

4.2 Docenze per Associazione Nazionale Geometri Consulenti Tecnici, Arbitri e Mediatori GEO-C.A.M.

- **Docente Formatore** nel Corso di perfezionamento "Simulazione guidata su una procedura di mediazione gestita secondo le linee guida di GEO-C.A.M." (6 ore) presso il Collegio Geometri di Monza il 19 Dicembre 2012

- **Docente Formatore** nel Corso di perfezionamento "Simulazione guidata su una procedura di mediazione gestita secondo le linee guida di GEO-C.A.M." (6 ore) presso il Collegio Geometri di Trento il 17 Gennaio 2013

- **Docente Formatore** nel "Seminario di Feedback dei mediatori GEO-C.A.M." (6 ore) presso il Collegio Geometri di Siracusa il 13 Maggio 2013

- **Docente Formatore** nel Corso di perfezionamento "Simulazione guidata su una procedura di mediazione gestita secondo le linee guida di GEO-C.A.M." (6 ore) presso il Collegio Geometri di Catania il 14 Maggio 2013

- **Docente Formatore** nel Corso di perfezionamento "Simulazione guidata su una procedura di mediazione gestita secondo le linee guida di GEO-C.A.M." (6 ore) presso il Collegio Geometri di Aosta 26 Giugno 2013

- **Docente Formatore** nell'Incontro GEO-C.A.M. Macroarea Centro "La procedura dell'Organismo di Mediazione GEO-C.A.M." (3 ore) presso il Collegio Geometri di Roma il 9 Luglio 2013

- **Docente Formatore** nell'Incontro GEO-C.A.M. Macroarea Sud "La procedura dell'Organismo di Mediazione GEO-C.A.M." (3 ore) presso il Collegio Geometri di Bari il 16 Luglio 2013
- **Docente Formatore** nell'Incontro GEO-C.A.M. Macroarea Nord Est "La procedura dell'Organismo di Mediazione GEO-C.A.M." (3 ore) presso il Collegio Geometri di Rovigo il 18 Luglio 2013
- **Docente Formatore** nell'Incontro GEO-C.A.M. Macroarea Nord Ovest "La procedura dell'Organismo di Mediazione GEO-C.A.M." (3 ore) presso il Collegio Geometri di Varese il 19 Luglio 2013
- **Docente Formatore** (8 ore) nel corso per Responsabili di Sezione dell'Organismo di Mediazione GEO-CAM, svoltosi a Roma il 14 – 15 – 16 Ottobre 2013
- **Docente/Formatore** nel Corso di Aggiornamento per Mediatori "Le novità del Decreto del Fare in mediazione" (6 ore) svoltosi a Varese il 22 Novembre 2013 organizzato dal Collegio dei Geometri e Geometri Laureati di Varese
- **Docente/Formatore** nel Corso di Aggiornamento per Responsabili di Sezione distaccata GEO-C.A.M. (2 ore) svoltosi a Roma il 10 Luglio 2014 organizzato dall'Associazione GEO-C.A.M. all'interno del 2* Convegno Nazionale GEO-C.A.M.
- **Docente/Formatore** nell'Incontro GEO-C.A.M. Macroarea Nord Est – Corso di aggiornamento Responsabili di Sezione Organismo di Mediazione GEO-CAM "La nuova procedura dell'Organismo di Mediazione GEO-C.A.M." (4 ore) presso il Collegio Geometri di Treviso il 6 Ottobre 2014
- **Docente/Formatore** nell'Incontro GEO-C.A.M. Macroarea Nord Est – Corso di aggiornamento Responsabili di Sezione Organismo di Mediazione GEO-CAM "Analisi e approfondimento di una procedura tipo" (6 ore) presso il Collegio Geometri di Treviso il 7 Ottobre 2014
- **Docente/Formatore** nell'Incontro GEO-C.A.M. Macroarea Nord Ovest – Corso di aggiornamento Responsabili di Sezione Organismo di Mediazione GEO-CAM "La nuova procedura dell'Organismo di Mediazione GEO-C.A.M." (4 ore) presso il Collegio Geometri di Asti il 9 Ottobre 2014
- **Docente/Formatore** nell'Incontro GEO-C.A.M. Macroarea Centro – Corso di aggiornamento Responsabili di Sezione Organismo di Mediazione GEO-CAM "La nuova procedura dell'Organismo di Mediazione GEO-C.A.M." (4 ore) presso il Collegio Geometri di Pistoia il 21 Ottobre 2014
- **Docente/Formatore** nell'Incontro GEO-C.A.M. Macroarea Sud – Corso di aggiornamento Responsabili di Sezione Organismo di Mediazione GEO-CAM "La nuova procedura dell'Organismo di Mediazione GEO-C.A.M." (4 ore) presso il Collegio Geometri di Campobasso il 29 Ottobre 2014

4.3 Docenze per STI

- **Co-Docente** nel Corso CTU "L'ESPERTO DEL GIUDICE" (8 ore) svoltosi a Verona il 18 Ottobre 2013 organizzato dalla società STI srl.
- **Docente** nel Corso CTU "L'ESPERTO DEL GIUDICE" (8 ore) svoltosi a Verona il 15 Novembre 2013 organizzato dalla società STI srl.

4.4 Docenze per Corsi organizzati da Collegi/Ordini

- **Docente nel Corso "IL NUOVO CONDOMINIO, IL RUOLO DELL'AMMINISTRATORE E LA MEDIAZIONE NEI CONFLITTI"** (16 ore) svoltosi presso il Collegio Geometri di PISTOIA il 5 e 12 Novembre 2013
- **Docente nel Seminario "I CONFLITTI IN AMBITO CONDOMINIALE"** (4 ore) svoltosi il 29 Novembre 2013 a Varese, organizzato dal Collegio Geometri di VARESE
- **Docente nel Corso "IL NUOVO CONDOMINIO, IL RUOLO DELL'AMMINISTRATORE E LA MEDIAZIONE NEI CONFLITTI"** (16 ore) svoltosi presso il Collegio Geometri di AOSTA il 3 e 4 Marzo 2014, per conto dell'Associazione TREGEOFORMAZIONE
- **Docente nel Corso "IL NUOVO CONDOMINIO, IL RUOLO DELL'AMMINISTRATORE E LA MEDIAZIONE NEI CONFLITTI"** (16 ore) svoltosi presso il Collegio Geometri di LODI il 10 e 17 Marzo 2014, per conto dell'Associazione TREGEOFORMAZIONE
- **Docente nel Corso "IL NUOVO CONDOMINIO, IL RUOLO DELL'AMMINISTRATORE E LA MEDIAZIONE NEI CONFLITTI"** (16 ore) svoltosi presso il Collegio Geometri di LA SPEZIA il 4 e 11 Aprile 2014, per conto dell'Associazione TREGEOFORMAZIONE
- **Docente nel Corso "IL NUOVO CONDOMINIO, IL RUOLO DELL'AMMINISTRATORE E LA MEDIAZIONE NEI CONFLITTI"** (16 ore) svoltosi presso il Collegio Geometri di VERBANIA il 15 e 22 Aprile 2014, per conto dell'Associazione TREGEOFORMAZIONE
- **Docente nel Corso "IL NUOVO CONDOMINIO, IL RUOLO DELL'AMMINISTRATORE E LA MEDIAZIONE NEI CONFLITTI"** (16 ore) svoltosi presso il Collegio Geometri di SIENA il 21 e 28 Maggio 2014, per conto dell'Associazione TREGEOFORMAZIONE
- **Docente nel Corso "IL NUOVO CONDOMINIO, IL RUOLO DELL'AMMINISTRATORE E LA MEDIAZIONE NEI CONFLITTI"** (16 ore) svoltosi presso il Collegio Geometri di FIRENZE il 7 e 14 Ottobre 2014, per conto dell'Associazione TREGEOFORMAZIONE

4.5 Docenze per conto Collegio Provinciale Geometri e Geometri Laureati di Pistoia

INCONTRO CON LE CLASSI 4 E 5 DELL'ISTITUTO TECNICO INDUSTRIALE E PER GEOMETRI "E.FERMI" DI PISTOIA SUL "IL RUOLO DEL GEOMETRA COME C.T.U. E MEDIATORE" svoltosi nel mese di Aprile 2013

4.6 Valutatore mediatori per conto Associazione Nazionale Geometri Consulenti Tecnici, Arbitri e Mediatori GEO-C.A.M.

- Valutazione mediatori presso Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Varese il 30 e 31 Marzo 2012
- Valutazione mediatori presso Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Pesaro il 17 Settembre 2012
- Valutazione mediatori presso Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Ancona il 18 Settembre 2012
- Valutazione mediatori presso Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Macerata il 19 Settembre 2012

- Valutazione mediatori presso Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Massa il 2 e 3 Ottobre 2012
- Valutazione mediatori presso Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Roma il 11 e 12 Ottobre 2012
- Valutazione mediatori presso Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Pisa il 29 Ottobre 2012
- Valutazione mediatori presso Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Firenze il 7 e 8 Novembre 2012

5.0 PUBBLICAZIONI, LIBRI E ARTICOLI

1) "LA PROCEDURA DELL'ORGANISMO DI MEDIAZIONE GEO – C.A.M. - Vademecum Operativo"

edito da Associazione Nazionale Geometri Consulenti Tecnici, Arbitri e Mediatori GEO-C.A.M. nel Luglio 2013 - Codice ISBN 978-88-906878-1-5

2) "FULLCOMICS & GAMES IX – LE IMPRESE CREATIVE E LA MEDIAZIONE" edito da PRIMICERI EDITORE nell'Agosto 2013 – Codice ISBN 978-88-98212-19-4

3) "IL METODO DEL NEGOZIATO DI HARVARD NEL MODELLO DI MEDIAZIONE GEO-CAM OVVERO: ABBIAMO VISTO GIUSTO? VADEMECUM DEL MEDIATORE GEO-C.A.M. (O DEL SIMPATIZZANTE :) !!!)"

edito da Associazione Nazionale Geometri Consulenti Tecnici, Arbitri e Mediatori GEO-C.A.M. nel Dicembre 2013 - Codice ISBN 978-88-906878-5-3

4) Articolo dal titolo "LA GESTIONE DELLE CONTROVERSIE (IN AMBITO CONDOMINIALE E NON...)" sul IL SEPRIO n. 4/2013, Trimestrale d'informazione e di tecnica del Collegio Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Varese

5) "GUERRE CONDOMINIALI - LA MEDIAZIONE COME OPPORTUNITA' - MANUALE PER IL CONDOMINO E L'AMMINISTRATORE: SOPRAVVIVERE AI CONFLITTI E STRATEGIE PER OTTENERE CONSENSI" edito dalla casa editrice Primiceri Editore, uscito Febbraio 2014 - Codice ISBN 978-88-98212-28-6

6) Articolo dal titolo "Il Nuovo Amministratore e il possibile contenzioso" sul numero 6 de "IL TECNICO LEGALE" rivista de Il Sole 24 Ore

7) Articolo dal titolo "LE NOVITA' DELLA MEDIAZIONE ALLA LUCE DEL D.M. 139/2014: INCOMPATIBILITA' DEL MEDIATORE E PRECISAZIONI TIROCINIO" sul IL SEPRIO n. 4/2014, Trimestrale d'informazione e di tecnica del Collegio Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Varese

6.0 ATTIVITA' DI PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI (non sono indicati gli incarichi per lavori di manutenzione straordinaria)

6.1 Incarichi da Committenti privati

Ristrutturazione ed ampliamento di edificio di civile abitazione posto in Comune di Quarrata (anno 1994, in collaborazione con altri professionisti);

Sistemazione interna di edificio di civile abitazione posto in Comune di Pistoia, località Bottegone (anno 1995, in collaborazione con Arch. Maurizio Lazzari e Arch. Giuliano Feola)

Ristrutturazione ed ampliamento di edificio di civile abitazione posto in Comune di Pistoia, località Iano (anno 1999-2001);

Costruzione di 3 villette a schiera in Comune di Pistoia, località Villa di Baggio (anno 1999-2003)

Ristrutturazione di fabbricato al fine di realizzare 9 appartamenti, in Pistoia (anno 1999-2004)

Costruzione di 4 abitazioni a schiera in Comune di Pistoia, località Villa di Baggio (anno 2004, in corso di costruzione)

Ristrutturazione di fabbricati colonici al fine di realizzare 5 appartamenti, in Pistoia (anno 2002-2004, in corso di costruzione)

Ristrutturazione di capannone artigianale e commerciale, in Pistoia, via Cardarelli (anno 2002-2003)

Costruzione di fabbricato unifamiliare in Comune di Pistoia, località Chiesina Montalese (anno 2002-2007)

Ristrutturazione ed ampliamento di fabbricato di civile abitazione in Comune di Pistoia, località Sei Arcole, (anno 2002);

Ristrutturazione di fabbricato colonico al fine di realizzare un agriturismo, in Comune di Pistoia, loc. Caloria (anno 2003-2004)

Costruzione di fabbricato da adibire ad uso frantoio, in Comune di Pistoia, loc. Caloria (anno 2003, non realizzato)

Ristrutturazione di fabbricato al fine di realizzare due abitazioni, in Comune di Pistoia, loc. Lo Sperone (anno 2005)

Costruzione di fabbricato bifamiliare in Comune di Pistoia, località Villa di Baggio (anno 2004, in corso di costruzione)

Costruzione di fabbricato ad uso agricolo in Comune di Pistoia, località Lizzanello (anno 2004-2008)

Ristrutturazione di fabbricato al fine di realizzare due abitazioni, in Comune di Pistoia, loc. Spazzavento (anno 2005-2006)

Ristrutturazione di fabbricato al fine di realizzare sei abitazioni, in Comune di Serravalle Pistoiese, loc. Vinacciano (anno 2005-2006)

Ristrutturazione ed ampliamento di fabbricato, in Comune di Pistoia, (anno 2006, in corso di realizzazione)

Costruzione di fabbricato bifamiliare, in Comune di Marliana, (anno 2007, in corso di progettazione)

Costruzione di fabbricato ad uso aziendale, sede degli uffici di azienda vivaistica in Comune di Pistoia, (anno 2006 in corso di rilascio di permesso di costruire)

Ampliamento di fabbricato ad uso abitativo in Comune di Pistoia, località Lizzanello (anno 2006-2007, in corso di rilascio di permesso di costruire)

Ristrutturazione e cambio d'uso di fabbricato ad uso ristorante per la realizzazione di sei alloggi in Comune di Pistoia, località Piazza (anno 2007 in corso di progettazione esecutiva)

Ristrutturazione di fabbricato ad uso aziendale, per realizzazione di nuovi uffici a servizio di azienda vivaistica in Comune di Pistoia, (anno 2007 in corso di progettazione esecutiva)

Ristrutturazione ed ampliamento di fabbricato, in Comune di Pistoia, loc. Germinaiola (anno 2007, in corso di realizzazione)

Ristrutturazione di appartamento, in Comune di Prato, (anno 2007 - 2008)

Ristrutturazione di appartamento, in Comune di Pisa, (anno 2007-2008)

Ristrutturazione ed ampliamento di fabbricato, in Comune di Pistoia, loc. Chiesina Montalese (anno 2008, in corso di realizzazione)

Ristrutturazione e cambio d'uso all'interno di Villa Cangiolli progettata dall'Arch. Michelucci, in Comune di Pistoia, (anno 2008-2012, in corso di realizzazione)

Ristrutturazione e cambio d'uso di complesso edilizio in Comune di Pistoia, zona Pieve a Celle (anno 2009, in corso di progettazione)

Ristrutturazione di complesso colonico in Comune di Pistoia, zona Torbecchia (anno 2010-2012, in corso di realizzazione)

Ristrutturazione di edificio unifamiliare in Comune di Pistoia, via Dalmazia (anno 2010-2012, in corso di realizzazione)

Ristrutturazione di edificio unifamiliare in Comune di Pistoia, località Le Piastre (anno 2010-2012, in corso di realizzazione)

Ristrutturazione e cambio d'uso di edificio ex rurale unifamiliare in Comune di Pistoia (anno 2012, in corso di realizzazione)

Ristrutturazione di edificio ex rurale unifamiliare in Comune di Pistoia, località Le Piastre (anno 2013, in corso di progettazione)

Ampliamento di edificio bifamiliare in Comune di Pistoia, località Villa di Baggio (anno 2013, in corso di progettazione)

Ristrutturazione di appartamento in Comune di Pistoia, centro storico (anno 2013, in corso di esecuzione)

Ristrutturazione di appartamento in Comune di Pistoia, centro storico (anno 2014, in corso di esecuzione)

Ampliamento di fabbricato unifamiliare in Comune di Marliana (anno 2014, in corso di progettazione)

6.2 Incarichi da Committenti pubblici

Progetto per la sistemazione del Cimitero comunale di Villa di Baggio (PT) affidato dal Comune di Pistoia con realizzazione di spazio di parcheggio e costruzione di loculi-ossario (Committente **COMUNE DI PISTOIA**, anno 1995, in collaborazione con altri professionisti)

7.0 ATTIVITA' DI SOLA PROGETTAZIONE (non sono indicati gli incarichi per lavori di manutenzione straordinaria)

7.1 Incarichi da Committenti privati

Ristrutturazione di edificio ex industriale, posto in Comune di Pistoia, e realizzazione di 8 appartamenti (in collaborazione con altri professionisti);

Costruzione di 10 alloggi all'interno dell'area p.e.e.p. posta in Comune di Pistoia, località Villa di Baggio (anno 2005, in collaborazione con altro professionista);

Costruzione di centro ricreativo in Comune di Pistoia, località Baggio, (anno 2003, importo lavori da definire,- in collaborazione con altro professionista);

Costruzione di fabbricato unifamiliare in Comune di Pistoia, località Villa di Baggio (anno 2002-2004)

8.0 ATTIVITA' DI SOLA DIREZIONE DEI LAVORI (non sono indicati gli incarichi per lavori di manutenzione straordinaria)

8.1 Incarichi da Committenti privati

Ristrutturazione ed ampliamento di fabbricato di civile abitazione in Comune di Pistoia, località Chiazzano, (anno 1999-2001);

9.0 ATTIVITA' DI COORDINATORE PER LA SICUREZZA

9.1 Incarichi da Committenti privati

Lavori di manutenzione straordinaria fabbricato condominiale in Pistoia, via Andreini (anno 1998);

Lavori di manutenzione straordinaria fabbricato condominiale in Pistoia, via Brenta (anno 1998);

Lavori di manutenzione straordinaria appartamento in Firenze, via del Romito (anno 1998).

Lavori di manutenzione straordinaria fabbricato condominiale in Pistoia, viale Matteotti (anno 1998);

Lavori di manutenzione straordinaria fabbricato condominiale in Pistoia, via Brenta (anno 1999);

Lavori di ristrutturazione di abitazione in Chiazzano (PT), via Pratese nc 485/D (anno 1999-2001);

Lavori di recupero edilizio di fabbricato in La Costa (Uzzano), via della Costa (anno 1999-2000)

Lavori di costruzione fabbricato di civile abitazione in Maestromarco (Lamporecchio) via Casato Morlandi (anno 1999-2000)

Lavori di manutenzione straordinaria fabbricato condominiale in Pistoia, via Spontini (anno 1999-2000);

Lavori di manutenzione straordinaria fabbricato condominiale in Pistoia, via Trento (anno 1999);

Lavori di manutenzione straordinaria fabbricato condominiale in Pistoia, via Busoni (anno 1999);

Lavori di manutenzione straordinaria fabbricato condominiale in Pistoia, via Campi (anno 1999);

Lavori relativi a modifiche interne, consolidamento e manutenzione straordinaria a fabbricato di civile abitazione in Montale (anno 1999- 2001)

Lavori di ristrutturazione di fabbricato artigianale e residenziale in Chiazzano, via Bure Vecchia (anno 2000-2001)

Lavori di ristrutturazione di fabbricato al fine di ricavare due unità abitative in Chiazzano, via Girone di Mezzo (anno 2000)

Lavori di ristrutturazione di fabbricato al fine di ricavare due unità abitative in Chiazzano, via del Girone (anno 2000)

Lavori di manutenzione straordinaria fabbricato condominiale in Pistoia, via Busoni (Committente Condominio via Busoni nc 2, anno 2000, importo lavori € 150.000,00);

Lavori di manutenzione straordinaria fabbricato condominiale in Pistoia, via del Gelso (anno 2000);

Lavori di manutenzione straordinaria alla copertura di fabbricato condominiale e sostituzione fosse biologiche in Pistoia, via Carratica (anno 2000)

Lavori di manutenzione straordinaria fabbricato condominiale in Pistoia, area peep "Bonelle 80" – Torre 2, via Arezzo (anno 2001)

Lavori di manutenzione straordinaria fabbricato condominiale in Pistoia, area peep "Bonelle 80" – Torre 3, via Grosseto (anno 2001)

Lavori di manutenzione straordinaria fabbricato condominiale in Pistoia, via Mameli (anno 2001)

Lavori per la installazione di ascensore a servizio di fabbricato condominiale in Pistoia, Piazza della Resistenza (anno 2001)

Lavori di manutenzione straordinaria fabbricato condominiale in Pistoia, via del Lago (anno 2001)

Lavori di manutenzione straordinaria fabbricato abitativo in Pistoia, via Modenese (anno 2001)

Lavori di manutenzione straordinaria fabbricato condominiale in Pistoia, via Giusti (anno 2001)

Lavori di manutenzione straordinaria fabbricato condominiale in Pistoia, area peep "Bonelle 80" – Linea 2, via Grosseto (anno 2001)

Lavori di manutenzione straordinaria fabbricato in Pistoia, via Clemente IX (anno 2001)

Lavori di ristrutturazione ed ampliamento di fabbricato di civile abitazione in Comune di Pistoia, località Collina Bassa, via Vecchia Bolognese (anno 2001)

Lavori di manutenzione straordinaria fabbricato condominiale in Pistoia, via Signorini (anno 2001)

Lavori di manutenzione straordinaria fabbricato condominiale in Pistoia, via Montello (anno 2002)

Lavori di manutenzione straordinaria fabbricato condominiale in Pistoia, via Pagliucola (anno 2002)

Lavori di manutenzione straordinaria fabbricato condominiale in Lido di Camaiore, via Colombo (anno 2002)

Lavori di manutenzione straordinaria fabbricato condominiale in Serravalle Pistoiese, via Casa al Vento (anno 2002)

Costruzione di 3 villette a schiera in Comune di Pistoia, località Villa di Baggio (anno 1999-2001)

Ristrutturazione di fabbricato al fine di realizzare 9 appartamenti, in Pistoia (anno 1999-2003)

Ristrutturazione di fabbricati colonici al fine di realizzare 5 appartamenti, in Pistoia (anno 2002-2003)

Ristrutturazione di fabbricato colonico al fine di realizzare un agriturismo, in Comune di Pistoia, loc. Caloria (anno 2003)

Ristrutturazione di fabbricato al fine di realizzare due abitazioni, in Comune di Pistoia, loc. Lo Sperone (anno 2005)

Costruzione di fabbricato bifamiliare in Comune di Pistoia, località Villa di Baggio (anno 2004, in corso di costruzione)

Costruzione di fabbricato ad uso agricolo in Comune di Pistoia, località Lizzanello (anno 2004-2005, in corso di costruzione)

Lavori di manutenzione straordinaria di fabbricato artigianale commerciale, in Comune di Pistoia, loc. S.Agositno, via Galvani (anno 2005)

Ristrutturazione di fabbricato al fine di realizzare due abitazioni, in Comune di Pistoia, loc. Spazzavento (anno 2005)

Lavori di manutenzione straordinaria di fabbricato artigianale commerciale, in Comune di Pistoia, loc. S.Agositno, via Fermi (anno 2005)

Lavori di manutenzione straordinaria fabbricato condominiale in Pistoia, via Chiti (anno 2005)

Ristrutturazione di fabbricato al fine di realizzare sei abitazioni, in Comune di Serravalle Pistoiese, loc. Vinacciano (anno 2005-2006)

Ristrutturazione di fabbricato al fine di realizzare dodici abitazioni, in Comune di Pistoia, loc. Nespolo (anno 2006)

Lavori di manutenzione straordinaria fabbricato condominiale in Pistoia, via Paganini (anno 2007)

Ristrutturazione di fabbricato colonico al fine di realizzare un agriturismo, in Comune di Pistoia, loc. Caloria (anno 2007)

Ristrutturazione di fabbricato al fine di realizzare tre abitazioni, in Comune di Montale (anno 2007)

Lavori di manutenzione straordinaria di autoconcessionaria in Pistoia, via Fermi (anno 2008)

Lavori di manutenzione straordinaria fabbricato condominiale in Pistoia, Piazza del Mercato (anno 2008)

Lavori di installazione ascensore fabbricato condominiale in Pistoia, Via Curtatone e Montanara (anno 2009)

Lavori di manutenzione straordinaria di autoconcessionaria in Pistoia, via Galvani (anno 2009)

Lavori di manutenzione straordinaria fabbricato condominiale in Pistoia, Via Arezzo (anno 2009)

Lavori di manutenzione straordinaria fabbricato condominiale in Pistoia, Via Arezzo (anno 2009)

Lavori di manutenzione straordinaria di autoconcessionaria in Pistoia, via Galvani (anno 2009)

Lavori di manutenzione straordinaria di Villa storica in Pistoia, via di Caloria (anno 2009)

Lavori di manutenzione straordinaria di appartamento in Pisa, via Curtatone (anno 2009)

Lavori di allestimento di filiale bancaria in Pistoia, via Macallè (anno 2010)

Lavori di costruzione di fabbricato abitativo in legno in Pistoia, loc. Iano (anno 2010)

Lavori di manutenzione straordinaria fabbricato condominiale in Pistoia, Via Arezzo (anno 2010)

Lavori di manutenzione straordinaria fabbricato condominiale in Pistoia, Via Spartitoio (anno 2010)

Lavori di ristrutturazione di fabbricato condominiale in Altopascio (anno 2010)

Lavori di ampliamento di fabbricato abitativo in Pistoia, Via dei Gatti (anno 2010)

Lavori di manutenzione straordinaria fabbricato condominiale in Pistoia, Via Grosseto (anno 2010)

Lavori di manutenzione straordinaria fabbricato abitativo in Pistoia, Via Antonelli (anno 2010)

Lavori di costruzione di fabbricato abitativo in legno in Pistoia, loc. Cireglio (anno 2011)

Lavori di manutenzione straordinaria fabbricato abitativo in Pistoia, loc. Iano (anno 2011)

Lavori di manutenzione straordinaria fabbricato abitativo in Agliana, Via Como (anno 2011)

Lavori di manutenzione straordinaria Centro per il disagio in Pistoia, via Desideri (anno 2011)

Lavori di manutenzione straordinaria fabbricato condominiale in Pistoia, Via Arezzo (anno 2011)

Lavori di manutenzione straordinaria fabbricato condominiale in Pistoia, Via Grosseto (anno 2011)

Lavori di manutenzione straordinaria fabbricato condominiale in Pistoia, Via Leoncavallo (anno 2011)

Lavori di manutenzione straordinaria fabbricato condominiale in Pistoia, Via Palestro (anno 2011)

Lavori di manutenzione straordinaria fabbricato condominiale in Pistoia, Via S.Biagio in Cascheri (anno 2011)

Lavori di manutenzione straordinaria fabbricato abitativo in Pistoia, Via M.L. King (anno 2011)

Lavori di manutenzione straordinaria fabbricato artigianale in Pistoia, Via Pacinotti (anno 2011)

Lavori di manutenzione straordinaria fabbricato abitativo in Pistoia, Piazza S.Francesco (anno 2011)

Lavori di manutenzione straordinaria fabbricato abitativo in Pistoia, Via del Girone (anno 2011)

Lavori di manutenzione straordinaria fabbricato abitativo in Pistoia, Via Arboreto (anno 2011)

9.2 Incarichi da Committenti pubblici

Lavori urgenti per il rifacimento della copertura e di parte degli intonaci, in Pistoia, via Can Bianco nc 13;

Committente: ISTITUTI RAGGRUPPATI - PALAZZO PUCCINI, via Can Bianco, 13 – 1999 – importo lavori € 350.000,00

Lavori di consolidamento del terrapieno e sistemazione esterna al Cimitero di Tobbiana

Committente: COMUNE DI MONTALE – 2002 - importo lavori € 70.000,00

Lavori per la ristrutturazione del Villino Desii al fine di realizzare il Centro per l'Attività di Contrasto al Disagio, in Pistoia, via Desideri nc 4

Committente: COMUNE DI PISTOIA – 2011/2012 – importo lavori € 270.000,00

10.0 ALTRE ATTIVITA'

- Tecnico benevoso della CASSA DI RISPARMIO DI PARMA E PIACENZA per l'effettuazione di stime e valutazioni per mutui e finanziamenti
- Consulente Tecnico del Comitato Interpaesano Baggio-Villa di Baggio.
- Membro del Consiglio del Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Pistoia
- Referente locale dell' Associazione Nazionale Geometri Consulenti Arbitri e Mediatori (Geo-CAM)
- Mediatore presso l'Organismo di Mediazione Geo-CAM, in seno al Consiglio Nazionale Geometri

11.0 ORGANIZZAZIONE DELLO STUDIO

Area di competenza professionale :

- progettazione e direzione dei lavori di interventi di edilizia civile, commerciale ed artigianale, pubblica e privata;
- rilievi topografici con stazione totale;
- pratiche catastali;
- pratiche per la stipula di contratti di compravendita, affitti
- perizie di stima fabbricati
- pratiche relative alla sicurezza cantieri (svolgimento del ruolo di Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione e Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori ai sensi del Decreto Legislativo n° 81/08 e successive modificazioni);
- consulenza tecnica per procedimenti civili, in qualità di Consulente Tecnico d'Ufficio (C.T.U.) o Consulente Tecnico di Parte (C.T.P.);
- Attività di Mediazione/Conciliazione ai sensi del D.Lgs. 28/2010;
- altri incarichi professionali di competenza del geometra (perizie di stima, consulenza tecnico-legale)

Pistoia, 10 Dicembre 2014

(Geom. Simone Scartabelli)



Collegio Provinciale
Geometri e Geometri Laureati
di PISTOIA
Iscrizione Albo
N. 1145
Geom. Scartabelli
Simone Scartabelli